

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2):	3583,6
Год постройки:	1912
Уровень физического износа (%):	от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.):	1
Наличие теплоцентра (шт.):	1
Суммарная задолженность дома по квартплате:	297 104,45 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 30415,43 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-9 005,52	192 353,88	192 353,88	179 913,04		112 160,14	80 193,74
Содержание общ. имущ. МКД		342 250,80	342 250,80	318 907,98		448 204,19	-105 953,39
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	69 772,10	
					Транспортные расходы	10 454,99	
					Аварийное обслуживание	44 843,37	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	5 792,02	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 733,15	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 844,18	
					трубочистные работы	1 112,78	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей системы водоотведения ХВС и электросетей	45 702,10	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	65 347,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	11 362,12	
					Уборка лестничных клеток	38 240,50	
					Вывоз твердых бытовых отходов	125 276,00	
					Накладные расходы	26 836,66	
Уборка и сан.очистка земельного участка		48 845,64	48 845,64	45 706,20		74 621,04	-25 775,40
Эксплуатация коллективных ПУ		19 153,09	-16 527,74	-16 634,67	Произведен перерасчет по эксплуатации ПУ 1-3 с августа 2011 г.	21 852,52	-38 380,26
Содержание и ремонт ПЗУ		14 587,44	14 587,44	13 173,49		14 587,44	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		21 204,44	21 204,47	19 798,68		17 748,81	3 455,66
Управление многоквартирным домом		44 680,56	44 680,56	41 659,92		51 620,18	-6 939,62
ИТОГО по дому		683 075,85	647 395,05	602 524,64		740 794,32	-93 399,27
Полная задолженность дома по квартплате							297 104,45

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.